

EVALUACIÓN FINANCIERA

INVITACIÓN ABIERTA - N. 1003 DE 2025

Contratar la prestación de servicios de mantenimiento correctivo y preventivo especializado con intervenciones de reforzamiento estructural en ambiente marino, dirigidos a la estabilización de la infraestructura deteriorada en el área perimetral del Centro de Convenciones Cartagena de Indias (CCCI), sobre la zona que colinda con la Bahía de Cartagena.

La presente evaluación financiera se realiza con base en la revisión de los estados financieros a 31 de diciembre de 2024, comparativos con el año 2023, de acuerdo con lo requerido en los términos de referencia 3.3. *Requisitos de carácter financiero*, Este aspecto no da puntaje, pero habilita o deshabilita al oferente para continuar en el proceso.

No.	RAZÓN CORRIENTE	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Activo Corriente/ Pasivo Corriente	Factor (>,=)	Cumple
1	CONSORCIO INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO AVANZADO (CIMA)	5,569,937	570,031	9.77	1.2	CUMPLE
	VALLARTA INGENIERIA ESPECIALIZADA Y PUERTOS S.A.S	4,563,928	185,330	24.63	1.2	CUMPLE
	INGENIERIA Y GESTIONES DE COLOMBIA SAS.	14,624,016	4,032,337	3.63	1.2	CUMPLE
2	DINACOL	41,482,267	3,872,096	10.71	1.2	CUMPLE
3	INGEOPRO	15,601,964	631,934	24.69	1.2	CUMPLE

No.	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total	Activo Total	Pasivo Total/Activo Total	Factor (<)	Cumple
1	CONSORCIO INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO AVANZADO (CIMA)	1,129,346	5,746,789	20%	63%	CUMPLE
	VALLARTA INGENIERIA ESPECIALIZADA Y PUERTOS S.A.S	185,330	4,571,170	4%	63%	CUMPLE
	INGENIERIA Y GESTIONES DE COLOMBIA SAS.	9,625,483	16,327,365	59%	63%	CUMPLE
2	DINACOL	38,681,996	70,632,641	55%	63%	CUMPLE
3	INGEOPRO	12,465,917	21,396,365	58%	63%	CUMPLE

No.	CAPITAL DE TRABAJO	Activo Corriente	Pasivo Corriente	(Activo Corriente- Pasivo Corriente)/Presupuesto Invitación	Factor (>, =)	Cumple
1	CONSORCIO INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO AVANZADO (CIMA)	5,569,937	570,031	67%	33%	CUMPLE
	VALLARTA INGENIERIA ESPECIALIZADA Y PUERTOS S.A.S	4,563,928	185,330	59%	33%	CUMPLE
	INGENIERIA Y GESTIONES DE COLOMBIA SAS.	14,624,016	4,032,337	142%	33%	CUMPLE
2	DINACOL	41,482,267	3,872,096	504%	33%	CUMPLE
3	INGEOPRO	15,601,964	631,934	201%	33%	CUMPLE

No.	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (ROE)	Utilidad Operaciones	Patrimonio	Utilidad Operacional/ Patrimonio	Factor (>, =)	Cumple
1	Consorcio Ingeniería y Mantenimiento Avanzado (CIMA)	760,097	4,617,444	0.16	0.05	CUMPLE
	VALLARTA INGENIERIA ESPECIALIZADA Y PUERTOS S.A.S	640,936	4,385,839	0.15	0.05	CUMPLE
	INGENIERIA Y GESTIONES DE COLOMBIA SAS.	1,832,549	6,701,883	0.27	0.05	CUMPLE
2	DINACOL	5,194,923	31,950,645	0.16	0.05	CUMPLE
3	INGEOPRO	624,453	8,930,448	0.07	0.05	CUMPLE

No.	RENTABILIDAD DEL ACTIVO (ROA)	Utilidad Operaciones	Activo Total	Utilidad Operacional/ Activo Total	Factor (>, =)	Cumple
1	Consorcio Ingeniería y Mantenimiento Avanzado (CIMA)	760,097	5,746,789	0.13	0.02	CUMPLE
	VALLARTA INGENIERIA ESPECIALIZADA Y PUERTOS S.A.S	640,936	4,571,170	0.14	0.02	CUMPLE
	INGENIERIA Y GESTIONES DE COLOMBIA SAS.	1,832,549	16,327,365	0.11	0.02	CUMPLE
2	DINACOL	5,194,923	70,632,641	0.07	0.02	CUMPLE
3	INGEOPRO	624,453	21,396,365	0.03	0.02	CUMPLE

Cifras en miles de pesos

RESULTADO EVALUACIÓN FINACIERA

Los siguientes oferentes se encuentran habilitados para participar en el proceso:

1	CONSORCIO INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO AVANZADO (CIMA)
2	DINACOL
3	INGEOPRO

Se firma en la ciudad de Bogotá DC, a los tres (03) días del mes de diciembre de 2025.



Elaboró

Pablo Andrés Leaño Alarcón

Profesional de Negocios



Revisó

Elkin Jose Botero Herón

Director de Negocios