

## EVALUACIÓN FINANCIERA

### INVITACIÓN ABIERTA - N. 1008 DE 2025

Contratar la INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICO Y AMBIENTAL para la supervisión, control y seguimiento de la ejecución del contrato de mantenimiento correctivo y preventivo especializado con intervenciones de reforzamiento estructural en ambiente marino, dirigidos a la estabilización de la infraestructura deteriorada en el área perimetral del Centro de Convenciones Cartagena de Indias (CCCI), sobre la zona que colinda con la Bahía de Cartagena.

La presente evaluación financiera se realiza con base en la revisión de los estados financieros a 31 de diciembre de 2024, comparativos con el año 2023, de acuerdo con lo requerido en los términos de referencia 3.3. *Requisitos de carácter financiero*, Este aspecto no da puntaje, pero habilita o deshabilita al oferente para continuar en el proceso.

No.	RAZON CORRIENTE	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Activo Corriente/ Pasivo Corriente	Factor (>=)	Cumple
1	CONSORCIO BRISA MAR	19,195,871	1,458,991	13.16	1.0	CUMPLE
	INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	4,934,646	456,089	10.82	1.0	CUMPLE
	INP SERVICIOS S.A.S.	2,415,451	470,280	5.14	1.0	CUMPLE
	INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S.	23,076,076	1,707,943	13.51	1.0	CUMPLE
2	CONSORCIO CCCI CARTAGENA	261,033,430	4,106,830	63.56	1.0	CUMPLE
	CIA DE INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS DE OBRA S.A.S	289,931,000	4,510,000	64.29	1.0	CUMPLE
	COMPAÑIA DE FRESADOS Y ASFALTOS DE COLOMBIA S.A.S. COFRESACOL	955,302	478,297	2.00	1.0	CUMPLE

No.	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	Pasivo Total	Activo Total	Pasivo Total/Activo Total	Factor (<)	Cumple
1	CONSORCIO BRISA MAR	2,260,758	19,339,722	12%	70%	CUMPLE
	INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	691,285	5,319,104	13%	70%	CUMPLE
	INP SERVICIOS S.A.S.	733,078	2,641,158	28%	70%	CUMPLE
	INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S.	2,647,902	23,179,620	11%	70%	CUMPLE
2	CONSORCIO CCCI CARTAGENA	4,106,830	463,931,994	1%	70%	CUMPLE
	CIA DE INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS DE OBRA S.A.S	4,510,000	515,341,000	1%	70%	CUMPLE
	COMPAÑIA DE FRESADOS Y ASFALTOS DE COLOMBIA S.A.S. COFRESACOL	478,297	1,250,944	38%	70%	CUMPLE

No.	PATRIMONIO	Activo Total	Pasivo Total	Activo - Pasivo	Factor (>, =)	Cumple
1	CONSORCIO BRISA MAR	19,339,722	2,260,758	17,078,964	99,645	CUMPLE
	INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	5,319,104	691,285	4,627,819	99,645	CUMPLE
	INP SERVICIOS S.A.S.	2,641,158	733,078	1,908,080	99,645	CUMPLE
	INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S.	23,179,620	2,647,902	20,531,718	99,645	CUMPLE
2	CONSORCIO CCCI CARTAGENA	463,931,994	4,106,830	459,825,165	99,645	CUMPLE
	CIA DE INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS DE OBRA S.A.S	515,341,000	4,510,000	510,831,000	99,645	CUMPLE
	COMPÀNIA DE FRESADOS Y ASFALTOS DE COLOMBIA S.A.S. COFRESACOL	1,250,944	478,297	772,646	99,645	CUMPLE

*Cifras en miles de pesos*

### RESULTADO EVALUACIÓN FINACIERA

Los siguientes oferentes se encuentra habilitados para participar en el proceso:

1	CONSORCIO BRISA MAR
2	CONSORCIO CCCI CARTAGENA

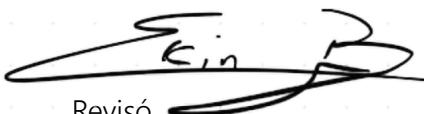
Se firma en la ciudad de Bogotá DC, a los tres (03) días del mes de diciembre de 2025.



Elaboró

Pablo Andrés Leaño Alarcón

Profesional de Negocios



Revisó

Elkin Jose Botero Herón

Director de Negocios