



FIDUCOLDEX

Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S. A.

VENTA DE INMUEBLES



**88553 ENCARGO FIDUCIARIO INTERNACIONAL
COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO**

**88733 PAR INTERNACIONAL CIA
FINANCIAMIENTO**



FIDUCOLDEX

Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S. A.

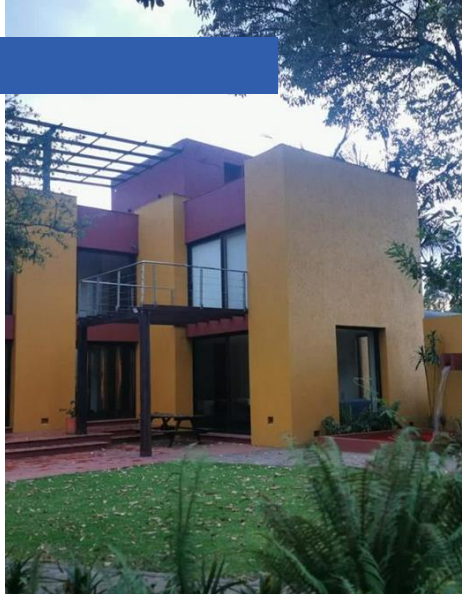
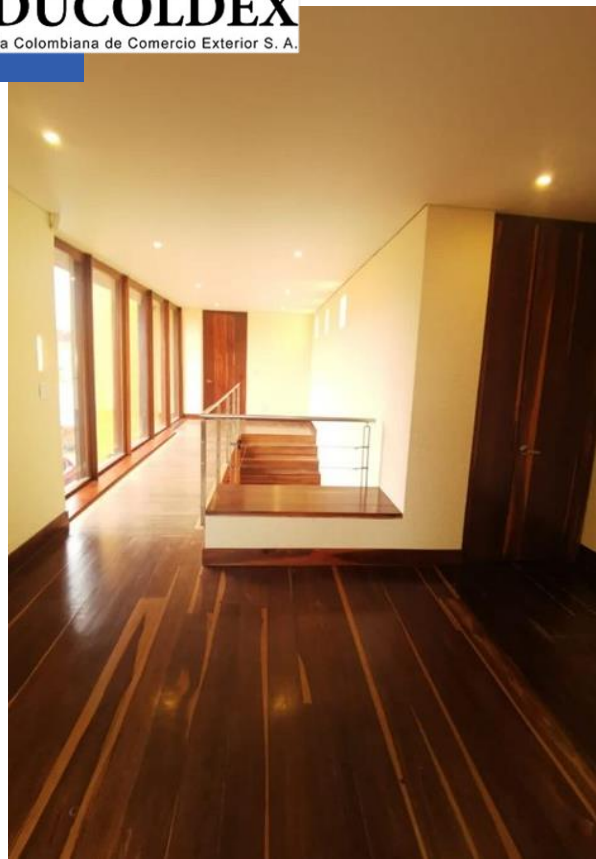
EL ENCARGO FIDUCIARIO INTERNACIONAL COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO Y EL PAR INTERNACIONAL CIA FINANCIAMIENTO

Tienen a su cargo la administración y enajenación de los bienes inmuebles de propiedad de la extinta Internacional Compañía de Financiamiento, y los que posteriormente ingresen, detallados a continuación, con la finalidad de atender el pago de acreencias a favor de cada uno de los acreedores vinculados con esa Entidad.



FIDUCOLDEX

Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S. A.



CHÍA - CUNDINAMARCA

Casa ubicada en el municipio de Chía, calle 2 sur, vía cerrada, aproximadamente a 92 metros al oriente de la carrera 5 A, vereda la Balsa.

Precio: Mil trescientos cuarenta y siete millones setenta mil pesos m/cte. (\$ 1,347,070,000).

Metraje: Lote 1,034 m², casa 315 m², parqueadero 25 m²





FIDUCOLDEX

Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S. A.



BARRANQUILLA - ATLÁNTICO

Local ubicado en la urbanización Villa Country que hacen parte de la unidad del Edificio World Trade Center en la ciudad de Barranquilla - Atlántico Local A7-A

Precio: Doscientos cuarenta y siete millones setenta y cuatro mil seiscientos ochenta y cinco pesos m/cte. (\$247.074.685,00)

Metraje: 65 m²





FIDUCOLDEX

Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S. A.



BARRANQUILLA - ATLÁNTICO

Local ubicado en la urbanización Villa Country que hacen parte de la unidad del Edificio World Trade Center en la ciudad de Barranquilla - Atlántico Local A8

Precio: Doscientos veintidós millones sesenta y tres mil ciento veinticinco pesos m/cte. (\$222.063.125,00)

Metraje: 58,42 m²





FIDUCOLDEX

Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S. A.



BARRANQUILLA - ATLÁNTICO

Local ubicado en la urbanización Villa Country que hacen parte de la unidad del Edificio World Trade Center en la ciudad de Barranquilla - Atlántico Local A10

Precio: Ciento veinticuatro millones ochocientos cuatro mil seiscientos cuarenta y tres pesos m/cte.
(\$124.804.643,00)

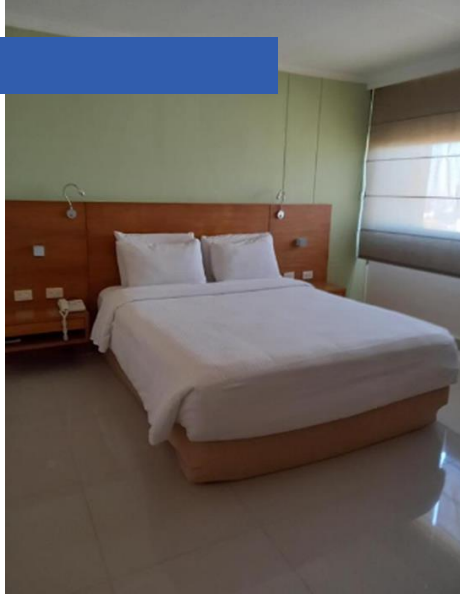
Metraje: 58,42 m²





FIDUCOLDEX

Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S. A.



BARRANQUILLA - ATLÁNTICO

Habitación hotelera No. 2006: Unidad habitacional que hace parte del Edificio Camino Real P.H. (Hotel Barranquilla Plaza), ubicado en la carrera 51b No. 79 - 246 Urbanización Altos del Prado, en la ciudad de Barranquilla Atlántico.

Precio: ciento sesenta y dos millones ochocientos treinta y nueve mil seiscientos treinta y cuatro pesos m/cte.(\$162.839.634,00)

Metraje: 24,91 m²





FIDUCOLDEX

Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S. A.



BARRANQUILLA - ATLÁNTICO

Bodega ubicada en el Complejo Metro
parque Industrial y Comercial del
Caribe IV etapa ubicada en la calle 110
No. 6 - 335 en la ciudad de Barranquilla
- Atlántico Bodega M1-10

Precio: Mil doscientos cuarenta y
cuatro millones setecientos treinta mil
cuatrocientos cincuenta pesos m/cte.
(\$1.244.730.450,00)

Metraje: 450 m²





FIDUCOLDEX

Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S. A.



BARRANQUILLA - ATLÁNTICO

Bodega ubicada en el Complejo Metro
parque Industrial y Comercial del
Caribe IV etapa ubicada en la calle 110
No. 6 - 335 en la ciudad de Barranquilla
- Atlántico Bodega M1-11

Precio: Mil doscientos cuarenta y cuatro
millones setecientos treinta mil
cuatrocientos cincuenta pesos m/cte.
(\$1.244.730.450,00)

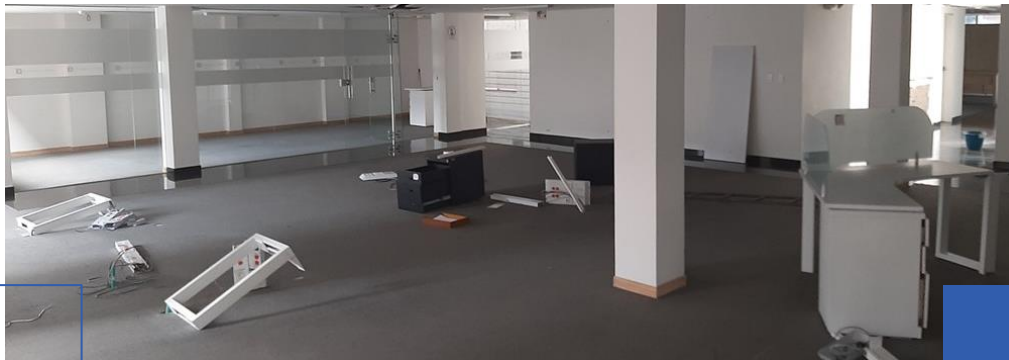
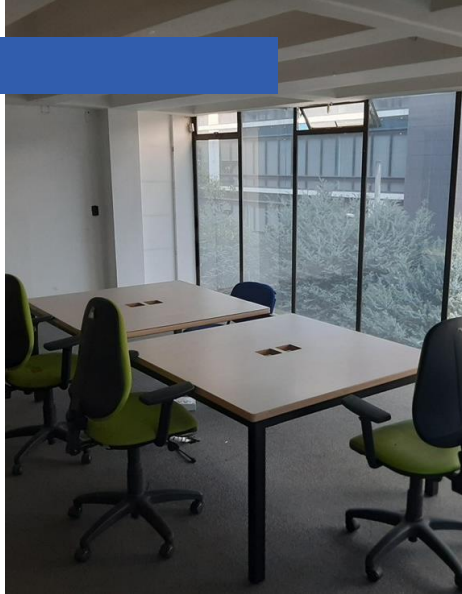
Metraje: 450 m²





FIDUCOLDEX

Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S. A.



BOGOTÁ - CUNDINAMARCA

Oficina No. 101 y 28 garajes del Edificio Madrid Plaza P.H. Urbanización Chicó Norte, ubicado en la carrera 12 No. 93 - 26 en la ciudad de Bogotá:

Precio: diez mil cuatrocientos cuarenta millones noventa y nueve mil trescientos cuatro pesos m/cte.
(\$10.440.099.304,00),

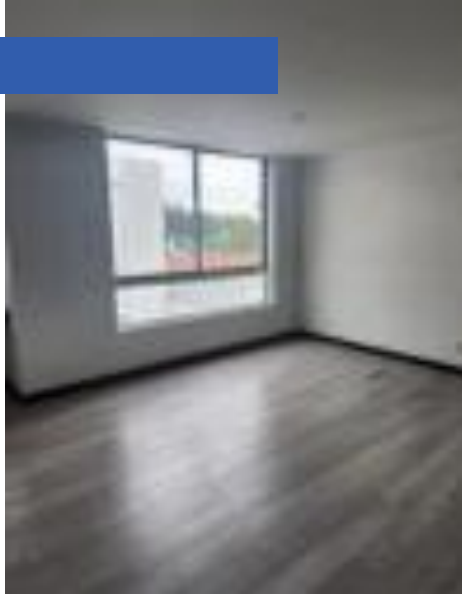
Metraje:

- Oficina: 1329,25 m²
- 28 Parqueaderos: 289,63 m²



FIDUCOLDEX

Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S. A.



BOGOTÁ - CUNDINAMARCA

Apartamento 502, ubicado en el Edificio Monet, en la calle 46 No. 28 - 38 en la Localidad de Teusaquillo de la ciudad de Bogotá.

Precio: cuatrocientos setenta millones trescientos sesenta y cinco mil doscientos ochenta y seis pesos m/cte.
(\$470.365.286,00)

Metraje: 84,78 m² Baños: 3 Habitaciones:
2 Parqueaderos: 1 Depósito: 1 Estrato: 4



FIDUCOLDEX

Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S. A.



TAUSA - CUNDINAMARCA

Lote ubicado en la vereda Pajarito del
Municipio de Tausa – Cundinamarca
Lote denominado La Casita

Precio: trescientos cuarenta y nueve
millones cuatrocientos dieciocho mil
doscientos cinco pesos m/cte.
(\$349.418.205,00)

Metraje: 4 Hectáreas



FIDUCOLDEX

Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S. A.



TAUSA - CUNDINAMARCA

Lote ubicado en la vereda Pajarito del Municipio de Tausa - Cundinamarca:
Lote denominado El Porvenir

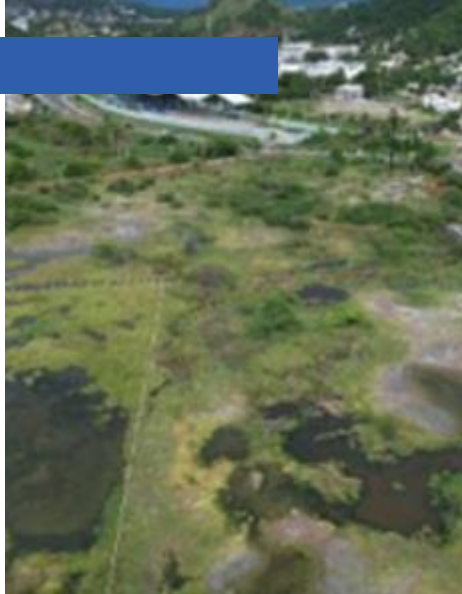
Precio: ciento nueve millones
novecientos cuarenta y cuatro mil
doscientos sesenta y seis pesos
m/cte. (\$109.944.266,00)

Metraje: 1,50 Hectáreas



FIDUCOLDEX

Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S. A.



SANTA MARTA - MAGDALENA

Lote A-1 ubicado en el corregimiento de Gaira mejor conocido como el sector de Cabo Tortuga, del Municipio de Santa Marta, departamento de Magdalena. Lote A-1

Precio: cuatro mil ciento cuarenta y cuatro millones novecientos cincuenta mil pesos m/cte.(\$4.144.950.000,00)

Metraje: 5000 m²





FIDUCOLDEX

Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S. A.



SAN MARTIN - META

Lote localizado en la carrera 5B No. 18 - 46, barrio Once de noviembre, Municipio de San Martín, departamento del Meta.

Precio: Mil veintiséis millones seiscientos noventa y dos mil ochocientos noventa y un pesos m/cte. (\$1.026.692.891,00)

Metraje: 12,281 m²





FIDUCOLDEX

Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S. A.



PLATO - MAGDALENA

Lote ubicado en la vía Troncal de los Contenedores, detrás del ancianato, barrio Fredonia, en el perímetro urbano del Municipio el Plato, Magdalena.

Precio: Cuatro mil ochocientos cuarenta millones doscientos setenta y tres mil doscientos pesos m/cte.
(\$4.840.273.200,00)

Metraje: 121.006,83 m²



FIDUCOLDEX

Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S. A.



VALLEDUPAR - CESAR

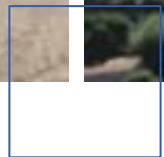
Lote ubicado en el sector La Pedregosa, detrás de Aguaviva. Valledupar.

Precio: Mil doscientos cincuenta y cuatro millones novecientos treinta y siete mil trescientos sesenta y cinco pesos m/cte. (\$1.254.937.365,00)

Metraje: 2.504,99 m²

- •
- •
- •
- •
- •

- •
- •
- •
- •
- •



Servicio al cliente

Presencial:

Calle 28 # 13 A 24 Edificio Museo Parque Central
Piso 6 Torre B Bogotá D.C.

Temas comerciales

Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.

Negocios Fiducoldex S.A.

Lunes a viernes en horario de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.
Teléfono: 6013275500 Ext.5340
Celular: 3102339154

Correo: venta.de.inmuebles@fiducoldex.com.co

Canales digitales:

Correo institucional:

fiducoldex@fiducoldex.com.co

Correo para radicación de documentos:

correspondencia@fiducoldex.com.co

Telefónico:

Lunes a viernes en horario de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.
Temas comerciales PBX (+57) 601 3275500 Ext. 4050

Temas comerciales Negocios Estructurados (+57) 311 5745015