

INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES  
PATRIMONIO AUTÓNOMO CENIT TEORAMA – OBRAS POR IMPUESTOS

FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX

LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA  
No. 010 DE 2026

OBJETO:

CONTRATAR LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO APROBADO IDENTIFICADO COMO: "IMPLEMENTACIÓN DE SOLUCIONES ENERGÉTICAS CON FUENTES NO CONVENCIONALES DE ENERGÍA PARA USUARIOS EN ZONAS RURALES DEL MUNICIPIO DE TEORAMA EN EL DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER" EN EL MARCO DEL MECANISMO DE OBRAS POR IMPUESTOS."

ABRIL 2026

## TABLA DE CONTENIDO

1.	JIMMY GUALTEROS ZAPATA .....	3
a.	Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico: .....	3
b.	Evaluación de requisitos habilitantes de carácter técnico .....	4
c.	Evaluación de requisitos habilitantes de carácter Financiero .....	4
2.	UT V2CS.....	4
2.1.	CV INGENIERIA SAS (Participación 50% U.T. V2CS) .....	4
a.	Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico:.....	4
b.	Evaluación de requisitos habilitantes de carácter técnico .....	5
c.	Evaluación de requisitos habilitantes de carácter financiero .....	5
2.2.	INVERSIONES VASQUEZ Y ASOCIADOS SAS (Participación 50% U.T. V2CS.....	6
a.	Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico:.....	6
b.	Evaluación de requisitos habilitantes de carácter técnico .....	6
c.	Evaluación de requisitos habilitantes de carácter financiero .....	6
3.	RESUMEN DE RESULTADOS DE REQUISITOS HABILITANTES .....	7

## INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S.A. - Fiducoldex S.A, en calidad de vocera y administradora del Patrimonio Autónomo CENIT TEORAMA – OBRAS POR IMPUESTOS, informa:

En el marco del proceso de licitación privada abierta No. 010-2026, cuyo objeto es “CONTRATAR LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO APROBADO IDENTIFICADO COMO: “IMPLEMENTACIÓN DE SOLUCIONES ENERGÉTICAS CON FUENTES NO CONVENCIONALES DE ENERGÍA PARA USUARIOS EN ZONAS RURALES DEL MUNICIPIO DE TEORAMA EN EL DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER” EN EL MARCO DEL MECANISMO DE OBRAS POR IMPUESTOS.” y cuyo plazo para subsanar y presentar observaciones al informe inicial de requisitos habilitantes, o para justificar la no subsanación de las ofertas, culminó el 27 de marzo de 2026, a continuación, presentamos el informe definitivo de evaluación de requisitos habilitantes:

No.	ID	Nombre del Proponente
1	86.043.229	JIMMY GUALTEROS ZAPATA
2	-	U.T. V2CS

### 1. JIMMY GUALTEROS ZAPATA

#### a. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico:

Requisito	Cumple o No Cumple	Observaciones
Carta de presentación de la propuesta (Anexo 2)	CUMPLE	Subsanó
Matrícula mercantil renovada 2025	CUMPLE	-
Certificado de existencia y representación legal ( $\leq 30$ días)	N/A	-
Proponente plural (si aplica): documento de constitución / porcentajes / RL	N/A	-
Apoderado (si aplica): poder válido y copia de cédula	N/A	-
Registro Único Tributario – RUT (actualizado)	CUMPLE	-
Declaración de multas y sanciones	CUMPLE	-
Certificación de aportes a seguridad social y parafiscales	CUMPLE	-
Garantía de seriedad + recibo de pago de la aseguradora	CUMPLE	-
Copia de cédula de representante legal y proponente	CUMPLE	-
Antecedentes vigentes (Policía, Contraloría, Procuraduría)	CUMPLE	-
Listas restrictivas LA/FT	CUMPLE	-
Formato de certificación LA/FT	N/A	-
Formato de declaración LA/FT	CUMPLE	-
Participación de socios/accionistas y beneficiario real	N/A	-
Certificación del revisor fiscal	N/A	-
Declaración de inexistencia de conflicto de interés	CUMPLE	-
<b>RESULTADO</b>		<b>Cumple</b>

b. Evaluación de requisitos habilitantes de carácter técnico

No.	NIT	PROPONENTE	Experiencia mínima requerida (Indicador habilitante técnico)
1	86.043.229	JIMMY GUALTEROS ZAPATA	Cumple

c. Evaluación de requisitos habilitantes de carácter Financiero

Documento solicitado	
Balance General	Cumple
Declaración de renta Pagada	Cumple
Notas a los estados financieros	Cumple
Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple
Fotocopia de tarjeta profesional contador	Cumple
Fotocopia de tarjeta profesional revisor fiscal	Cumple
Certificado antecedentes contador (no mayor a 3 meses)	Cumple
Certificado antecedentes revisor fiscal (no mayor a 3 meses)	Cumple
Resultado total documentos habilitantes financieros	Cumple

No.	NIT	PROPONENTE	Resultado Final requisitos habilitantes financieros (documental)
1	86.043.229	JIMMY GUALTEROS ZAPATA	Cumple

2. UT V2CS

2.1. CV INGENIERIA SAS (Participación 50% U.T. V2CS)

a. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico:

Requisito	Cumple o No Cumple	Observaciones
Carta de presentación de la propuesta (Anexo 2)	CUMPLE	-
Matrícula mercantil renovada 2025	N/A	-
Certificado de existencia y representación legal (≤30 días)	CUMPLE	-
Proponente plural (si aplica): documento de constitución / porcentajes / RL	CUMPLE	-
Apoderado (si aplica): poder válido y copia de cédula	N/A	-
Registro Único Tributario – RUT (actualizado)	CUMPLE	-

Requisito	Cumple o No Cumple	Observaciones
Declaración de multas y sanciones	CUMPLE	Subsanó
Certificación de aportes a seguridad social y parafiscales	CUMPLE	-
Garantía de seriedad + recibo de pago de la aseguradora	CUMPLE	-
Copia de cédula de representante legal y proponente	CUMPLE	-
Antecedentes vigentes (Policía, Contraloría, Procuraduría)	CUMPLE	-
Listas restrictivas LA/FT	CUMPLE	-
Formato de certificación LA/FT	CUMPLE	-
Formato de declaración LA/FT	CUMPLE	-
Participación de socios/accionistas y beneficiario real	CUMPLE	-
Certificación del revisor fiscal	N/A	-
Declaración de inexistencia de conflicto de interés	CUMPLE	-
<b>RESULTADO</b>		<b>Cumple</b>

b. Evaluación de requisitos habilitantes de carácter técnico

No.	NIT	PROPONENTE	Experiencia mínima requerida (Indicador habilitante técnico)
2.1	900.528.474	CV INGENIERIA SAS	cumple

c. Evaluación de requisitos habilitantes de carácter financiero

Documento solicitado	
Balance General	Cumple
Declaración de renta Pagada	Cumple
Notas a los estados financieros	Cumple
Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple
Fotocopia de tarjeta profesional contador	Cumple
Fotocopia de tarjeta profesional revisor fiscal	Cumple
Certificado antecedentes contador (no mayor a 3 meses)	Cumple
Certificado antecedentes revisor fiscal (no mayor a 3 meses)	Cumple
<b>Resultado total documentos habilitantes financieros</b>	<b>Cumple</b>

No.	NIT	PROPONENTE	Resultado Final requisitos habilitantes financieros (documental)
2.1	900.528.474	CV INGENIERIA SAS	Cumple

## 2.2. INVERSIONES VASQUEZ Y ASOCIADOS SAS (Participación 50% U.T. V2CS

### a. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico:

Requisito	Cumple o No Cumple	Observaciones
Carta de presentación de la propuesta (Anexo 2)	CUMPLE	-
Matrícula mercantil renovada 2025	N/A	-
Certificado de existencia y representación legal ( $\leq 30$ días)	CUMPLE	-
Proponente plural (si aplica): documento de constitución / porcentajes / RL	CUMPLE	-
Apoderado (si aplica): poder válido y copia de cédula	N/A	-
Registro Único Tributario – RUT (actualizado)	CUMPLE	-
Declaración de multas y sanciones	CUMPLE	Subsanó
Certificación de aportes a seguridad social y parafiscales	CUMPLE	-
Garantía de seriedad + recibo de pago de la aseguradora	CUMPLE	-
Copia de cédula de representante legal y proponente	CUMPLE	-
Antecedentes vigentes (Policía, Contraloría, Procuraduría)	CUMPLE	-
Listas restrictivas LA/FT	CUMPLE	-
Formato de certificación LA/FT	CUMPLE	-
Formato de declaración LA/FT	CUMPLE	-
Participación de socios/accionistas y beneficiario real	CUMPLE	-
Certificación del revisor fiscal	N/A	-
Declaración de inexistencia de conflicto de interés	CUMPLE	-
<b>RESULTADO</b>		<b>Cumple</b>

### b. Evaluación de requisitos habilitantes de carácter técnico

No.	NIT	PROPONENTE	Experiencia mínima requerida (Indicador habilitante técnico)
2.2.	901.924.018	INVERSIONES VASQUEZ Y ASOCIADOS SAS	cumple

### c. Evaluación de requisitos habilitantes de carácter financiero

Documento solicitado	
Balance General	Cumple
Declaración de renta Pagada	Cumple

Documento solicitado	
Notas a los estados financieros	Cumple
Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple
Fotocopia de tarjeta profesional contador	Cumple
Fotocopia de tarjeta profesional revisor fiscal	Cumple
Certificado antecedentes contador (no mayor a 3 meses)	Cumple
Certificado antecedentes revisor fiscal (no mayor a 3 meses)	Cumple
<b>Resultado total documentos habilitantes financieros</b>	<b>Cumple</b>

No.	NIT	PROPONENTE	Resultado Final requisitos habilitantes financieros (documental)
2.2.	901.924.018	INVERSIONES VASQUEZ Y ASOCIADOS SAS	Cumple

### 3. RESUMEN DE RESULTADOS DE REQUISITOS HABILITANTES

No.	NIT	PROPONENTE	Requisitos Habilitantes de carácter Jurídico	Requisitos Habilitantes de carácter Técnico	Requisitos Habilitantes de carácter Financiero (documental)	Requisitos Habilitantes de carácter Financiero (Indicadores)
1	86.043.229	JIMMY GUALTEROS ZAPATA	Habilitado	Habilitado	Habilitado	Habilitado
2	-	UT V2CS	Habilitado	Habilitado	Habilitado	No Habilitado
2.1	900.528.474	CV INGENIERIA SAS	Habilitado	Habilitado	Habilitado	Habilitado
2.2.	901.924.018	INVERSIONES VASQUEZ Y ASOCIADOS SAS	Habilitado	Habilitado	Habilitado	No Habilitado

Para todos los efectos, el presente informe se expide el seis (6) días de abril de dos mil veintiséis (2026).

PATRIMONIO AUTÓNOMO CENIT TEORAMA – OBRAS POR IMPUESTOS