

INFORME DEFINITIVO DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES  
PATRIMONIO AUTÓNOMO CENIT LANZADURI – OBRAS POR IMPUESTOS  
PATRIMONIO AUTÓNOMO CENIT MARIA LA BAJA – OBRAS POR IMPUESTOS

FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX

INVITACIÓN A OFERTAR  
No. 016 DE 2026

OBJETO:

CONTRATAR EL SERVICIO DE ASESORÍA Y APOYO JURÍDICO PARA LOS PROYECTOS:

1. DOTACIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES EN EL MUNICIPIO LANDÁZURI
2. DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR PARA INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE MARÍA LA BAJA

ABRIL 2026

## TABLA DE CONTENIDO

1.	CARLOS ALBERTO HERRERA SARRIA .....	3
a.	Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico: .....	3
b.	Evaluación de requisitos habilitantes de carácter técnico .....	4
2.	NATALIA ARCILA CORTÉS .....	4
a.	Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico: .....	4
b.	Evaluación de requisitos habilitantes de carácter técnico .....	5
3.	OSCAR DAVID SOLÓRZANO OCHOA .....	5
a.	Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico: .....	5
b.	Evaluación de requisitos habilitantes de carácter técnico .....	6
4.	RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES:.....	7

## INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S.A. - Fiducoldex S.A, en calidad de vocera y administradora de los Patrimonios Autónomos CENIT LANDAZURI y CENIT MARIA LA BAJA – OBRAS POR IMPUESTOS, informa:

En el marco del proceso de licitación privada abierta No. 016-2026, cuyo objeto es "CONTRATAR EL SERVICIO DE ASESORÍA Y APOYO JURÍDICO PARA LOS PROYECTOS: 1. "DOTACIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES EN EL MUNICIPIO LANDÁZURI " Y 2. "DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR PARA INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE MARÍA LA BAJA"" y cuya oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe inicial de requisitos habilitantes o justificación de no subsanación de las ofertas culminó el 26 de marzo de 2026, presentamos a continuación el informe definitivo de evaluación de requisitos habilitantes:

Listado de proponentes:

No.	ID	Nombre del Proponente
1	10.495.973	CARLOS ALBERTO HERRERA SARRIA
2	1.130.612.963	NATALIA ARCILA CORTÉS
3	1.110.482.461	OSCAR DAVID SOLÓRZANO OCHOA

### 1. CARLOS ALBERTO HERRERA SARRIA

a. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico:

REQUISITO	CUMPLE O NO CUMPLE	OBSERVACIONES
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	NO CUMPLE	Rechazada – no se habilitaron subsanaciones
APODERADOS	NO CUMPLE	-
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO – RUT	CUMPLE	-
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	NO CUMPLE	Rechazada – no se habilitaron subsanaciones
FOTOCOPIA DE CÉDULA DE CIUDADANÍA	CUMPLE	-
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS – PROCURADURÍA	CUMPLE	-
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES – POLICÍA NACIONAL	CUMPLE	-
CERTIFICADO DE RESPONSABILIDAD FISCAL – CONTRALORÍA	CUMPLE	-
AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES	CUMPLE	-
FORMATO DE DECLARACIÓN DE PREVENCIÓN DEL LAVADO ACTIVOS Y DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	NO CUMPLE	Rechazada – no se habilitaron subsanaciones
FORMATO DE DECLARACIÓN JURAMENTADA INEXISTENCIA CONFLICTO DE INTERÉS	CUMPLE	-

REQUISITO	CUMPLE O NO CUMPLE	OBSERVACIONES
RESULTADO		NO CUMPLE

b. Evaluación de requisitos habilitantes de carácter técnico

REQUISITO	CUMPLE O NO CUMPLE	OBSERVACIONES
TÍTULO DE GRADO EN DERECHO O JURISPRUDENCIA Y LA CORRESPONDIENTE ACTA DE GRADO DE UNA INSTITUCIÓN ACREDITADA EN COLOMBIA.	CUMPLE	Abogado Especialista en derecho administrativo
HOJA DE VIDA	CUMPLE	Presenta hoja de vida de sigep
DIPLOMA PROFESIONAL Y ACTA DE GRADO	CUMPLE	Pregrado y posgrado
CERTIFICACIONES LABORALES QUE ACREDITEN EXPERIENCIA (MÍNIMO 2 AÑOS EN ACOMPAÑAMIENTO Y/O APOYO JURÍDICO A PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA Y/O CONTRATACIÓN ESTATAL. <ul style="list-style-type: none"> <li>- NOMBRE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE.</li> <li>- NOMBRE DEL CONTRATISTA.</li> <li>- OBJETO DEL CONTRATO.</li> <li>- FECHA DE SUSCRIPCIÓN (DÍA, MES Y AÑO) Y FECHA DE TERMINACIÓN (DÍA, MES Y AÑO).</li> <li>- FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA CERTIFICACIÓN (DÍA, MES Y AÑO) O FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE LIQUIDACIÓN O TERMINACIÓN (DÍA, MES Y AÑO).</li> <li>- CARGO Y FIRMA DE QUIEN EXPIDE LA CERTIFICACIÓN, O FIRMA DE QUIEN(ES) SUSCRIBE(N) EL CONTRATO O EL ACTA DE LIQUIDACIÓN.</li> <li>- INDICACIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL PROPONENTE.</li> </ul>	CUMPLE	
COPIA DEL CONTRATO Y/O ACTAS DE LIQUIDACIÓN Y/O ACTAS TERMINACIÓN, EXPEDIDAS POR LA ENTIDAD CONTRATANTE.	NO CUMPLE	Por subsanar: adjuntar contratos o actas de liquidación o actas de terminación
Anexo 5. EXPERIENCIA MÍNIMA (PDF Y EXCEL)	NO CUMPLE	Falta el Excel
RESULTADO		NO CUMPLE

NOTA 1. Propuesta RECHAZADA, toda vez que no dio cumplimiento a lo preceptuado en el literal B del numeral 3.3.1 Forma de Presentación de los Términos de Referencia.

2. NATALIA ARCILA CORTÉS

a. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico:

REQUISITO	CUMPLE O NO CUMPLE	OBSERVACIONES
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	-
APODERADOS	N/A	-
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO – RUT	CUMPLE	-
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE	-
FOTOCOPIA DE CÉDULA DE CIUDADANÍA	CUMPLE	-
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS – PROCURADURÍA	CUMPLE	-

REQUISITO	CUMPLE O NO CUMPLE	OBSERVACIONES
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES – POLICÍA NACIONAL	CUMPLE	-
CERTIFICADO DE RESPONSABILIDAD FISCAL – CONTRALORÍA	CUMPLE	-
AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES	CUMPLE	-
FORMATO DE DECLARACIÓN DE PREVENCIÓN DEL LAVADO ACTIVOS Y DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	-
FORMATO DE DECLARACIÓN JURAMENTADA INEXISTENCIA CONFLICTO DE INTERÉS	CUMPLE	-
<b>RESULTADO</b>		<b>CUMPLE</b>

b. Evaluación de requisitos habilitantes de carácter técnico

REQUISITO	CUMPLE O NO CUMPLE	OBSERVACIONES
TÍTULO DE GRADO EN DERECHO O JURISPRUDENCIA Y LA CORRESPONDIENTE ACTA DE GRADO DE UNA INSTITUCIÓN ACREDITADA EN COLOMBIA.	CUMPLE	Abogada y especialista en derecho comercial y financiero
HOJA DE VIDA	CUMPLE	
DIPLOMA PROFESIONAL Y ACTA DE GRADO	CUMPLE	Pregrado y posgrado
CERTIFICACIONES LABORALES QUE ACREDITEN EXPERIENCIA (MÍNIMO 2 AÑOS EN ACOMPAÑAMIENTO Y/O APOYO JURÍDICO A PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA Y/O CONTRATACIÓN ESTATAL. <ul style="list-style-type: none"> <li>- NOMBRE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE.</li> <li>- NOMBRE DEL CONTRATISTA.</li> <li>- OBJETO DEL CONTRATO.</li> <li>- FECHA DE SUSCRIPCIÓN (DÍA, MES Y AÑO) Y FECHA DE TERMINACIÓN (DÍA, MES Y AÑO).</li> <li>- FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA CERTIFICACIÓN (DÍA, MES Y AÑO) O FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE LIQUIDACIÓN O TERMINACIÓN (DÍA, MES Y AÑO).</li> <li>- CARGO Y FIRMA DE QUIEN EXPIDE LA CERTIFICACIÓN, O FIRMA DE QUIEN(ES) SUSCRIBE(N) EL CONTRATO O EL ACTA DE LIQUIDACIÓN.</li> <li>- INDICACIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL PROPONENTE.</li> </ul>	NO CUMPLE	Solo proporciona una certificación laboral que no alcanza a demostrar 3 años de experiencia mínima
COPIA DEL CONTRATO Y/O ACTAS DE LIQUIDACIÓN Y/O ACTAS TERMINACIÓN, EXPEDIDAS POR LA ENTIDAD CONTRATANTE.	CUMPLE	Subsanado
Anexo 5. EXPERIENCIA MÍNIMA (PDF Y EXCEL)	CUMPLE	
<b>RESULTADO</b>		<b>NO CUMPLE</b>

3. OSCAR DAVID SOLORZANO OCHOA

a. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico:

REQUISITO	CUMPLE O NO CUMPLE	OBSERVACIONES
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	Subsanado
APODERADOS	N/A	-
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO – RUT	CUMPLE	-
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE	-
FOTOCOPIA DE CÉDULA DE CIUDADANÍA	CUMPLE	-
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS – PROCURADURÍA	CUMPLE	-
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES – POLICÍA NACIONAL	CUMPLE	-
CERTIFICADO DE RESPONSABILIDAD FISCAL – CONTRALORÍA	CUMPLE	-
AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES	CUMPLE	-
FORMATO DE DECLARACIÓN DE PREVENCIÓN DEL LAVADO ACTIVOS Y DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	-
FORMATO DE DECLARACIÓN JURAMENTADA INEXISTENCIA CONFLICTO DE INTERÉS	CUMPLE	-
<b>RESULTADO</b>		<b>CUMPLE</b>

b. Evaluación de requisitos habilitantes de carácter técnico

REQUISITO	CUMPLE O NO CUMPLE	OBSERVACIONES
TÍTULO DE GRADO EN DERECHO O JURISPRUDENCIA Y LA CORRESPONDIENTE ACTA DE GRADO DE UNA INSTITUCIÓN ACREDITADA EN COLOMBIA.	CUMPLE	Abogado y especialista en contratación estatal
HOJA DE VIDA	CUMPLE	Hoja de vida de SIGEP
DIPLOMA PROFESIONAL Y ACTA DE GRADO	CUMPLE	
CERTIFICACIONES LABORALES QUE ACREDITEN EXPERIENCIA (MÍNIMO 2 AÑOS EN ACOMPAÑAMIENTO Y/O APOYO JURÍDICO A PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA Y/O CONTRATACIÓN ESTATAL. <ul style="list-style-type: none"> <li>- NOMBRE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE.</li> <li>- NOMBRE DEL CONTRATISTA.</li> <li>- OBJETO DEL CONTRATO.</li> <li>- FECHA DE SUSCRIPCIÓN (DÍA, MES Y AÑO) Y FECHA DE TERMINACIÓN (DÍA, MES Y AÑO).</li> <li>- FECHA DE EXPEDICIÓN DE LA CERTIFICACIÓN (DÍA, MES Y AÑO) O FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE LIQUIDACIÓN O TERMINACIÓN (DÍA, MES Y AÑO).</li> <li>- CARGO Y FIRMA DE QUIEN EXPIDE LA CERTIFICACIÓN, O FIRMA DE QUIEN(ES) SUSCRIBE(N) EL CONTRATO O EL ACTA DE LIQUIDACIÓN.</li> <li>- INDICACIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL PROPONENTE.</li> </ul>	CUMPLE	
COPIA DEL CONTRATO Y/O ACTAS DE LIQUIDACIÓN Y/O ACTAS TERMINACIÓN, EXPEDIDAS POR LA ENTIDAD CONTRATANTE.	CUMPLE	Subsanado
Anexo 5. EXPERIENCIA MÍNIMA (PDF Y EXCEL)	CUMPLE	
<b>RESULTADO</b>		<b>CUMPLE</b>

4. RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES:

No.	Proponente	Habilitación Jurídica	Habilitación Técnica	Observaciones
1	CARLOS ALBERTO HERRERA SARRIA	RECHAZADA	RECHAZADA	RECHAZADA
2	NATALIA ARCILA CORTÉS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
3	OSCAR DAVID SOLÓRZANO OCHOA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Para todos los efectos, el presente informe se expide el veinticinco (25) de marzo de dos mil veintiséis (2026).

PATRIMONIO AUTÓNOMO CENIT LANZADURI – OBRAS POR IMPUESTOS  
PATRIMONIO AUTÓNOMO CENIT MARIA LA BAJA – OBRAS POR IMPUESTOS