INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILATANTES
PATRIMONIO AUTÓNOMO CENIT PUERTO ASIS - OBRAS POR IMPUESTOS

FIDUCIARIA COLOMBIANA DE COMERCIO EXTERIOR S.A. - FIDUCOLDEX

LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA
No. 001 DE 2025

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR

OBJETO:

REALIZAR LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR PARA INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS." EN EL MARCO DEL MECANISMO DE OBRAS POR IMPUESTOS VINCULADO AL PAGO DEL IMPUESTO DE RENTA DEL AÑO GRAVABLE 2024.

OCTUBRE 2025

INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES. 3
1. RAFAEL BEJARANO GUALDRON Y/O SOLUCIONES EDUCATIVAS 3
a. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico 3
b. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero 5
c. Evaluación de requisitos habilitantes de orden Técnico 5
2. INDUSTRIAS METAL MADERA S.A. INMEMA 5
a. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico 5
b. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero 8
c. Evaluación de requisitos habilitantes de orden Técnico 8
3. COLOMBIA CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS 8
a. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico 9
b. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero 11
c. Evaluación de requisitos habilitantes de orden Técnico 11
4. RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES: 11

INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES.

En el marco del proceso de licitación privada abierta No. 001-2025, cuyo objeto es "**DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR PARA INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASÍS**" *cuya* recepción de ofertas culmino el 6 de octubre de 2025 a las 3:00 pm y en el que se presentaron 4 propuestas a saber:

No.	Nombre del Proponente.
1	RAFAEL BEJARANO GUALDRON Y/O SOLUCIONES EDUCATIVAS
2	INDUSTRIAS METAL MADERA S.A. INMEMA
3	COLOMBIA CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS S.A.S.

1. RAFAEL BEJARANO GUALDRON Y/O SOLUCIONES EDUCATIVAS

a. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

Requisito	Cumple o No Cumple	Observaciones
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	N/A
MATRÍCULA MERCANTIL EXPEDIDA POR LA CÁMARA DE COMERCIO	CUMPLE	N/A
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL EXPEDIDO POR LA CÁMARA DE COMERCIO	N/A	N/A
PROPONENTES PLURALES	N/A	N/A
APODERADOS	N/A	N/A
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO – RUT	CUMPLE	N/A

MULTAS Y SANCIONES	CUMPLE	N/A
CERTIFICADO DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	CUMPLE	N/A
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE	N/A
FOTOCOPIA DE CÉDULA DE CIUDADANÍA	CUMPLE	N/A
ANTECEDENTES VIGENTES A LA FECHA DE CIERRE DEL PROCESO LICITATORIO	CUMPLE	N/A
LISTAS RESTRICTIVAS LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	N/A
FORMATO DE CERTIFICACIÓN DE PREVENCIÓN DEL LAVADO ACTIVOS Y DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	N/A
FORMATO DE DECLARACIÓN DE PREVENCIÓN DEL LAVADO ACTIVOS Y DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	N/A
PARTICIPACIÓN ASOCIADOS ACCIONISTAS O SOCIOS	N/A	N/A
CERTIFICACIÓN DEL REVISOR FISCAL	N/A	N/A
FOMATO DE DECLARACIÓN JURAMENTADA INEXISTENCIA CONFLICTO DE INTERÉS	CUMPLE	N/A

RESULTADO	**HABILITADO**

b. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documento solicitado	Resultado	Observaciones
Balance General	Cumple	N/A
Declaración de renta Pagada	Cumple	N/A
Notas a los estados financieros	Cumple	N/A
Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple	N/A
Fotocopia de tarjeta profesional y certificado de antecedentes	Cumple	N/A
Resultado total documentos habilitantes financieros		Cumple

No.	NIT	PROPONENTE	**RESULTADO FINAL INDICADORES FINANCIEROS**
1	91.488.772	RAFAEL BEJARANO GUALDRÓN / SOLUCIONES EDUCATIVAS	Cumple

c. Evaluación de requisitos habilitantes de orden Técnico

Item	NIT	PROPONENTE	Experiencia mínima requerida
1	91.488.772	RAFAEL BEJARANO GUALDRÓN / SOLUCIONES EDUCATIVAS	Cumple

2. INDUSTRIAS METAL MADERA S.A. INMEMA

a. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

Requisito	**Cumple o No Cumple**	**Observaciones**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	N/A

MATRÍCULA MERCANTIL EXPEDIDA POR LA CÁMARA DE COMERCIO	N/A	N/A
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL EXPEDIDO POR LA CÁMARA DE COMERCIO	CUMPLE	N/A
PROPONENTES PLURALES	N/A	N/A
APODERADOS	N/A	N/A
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO – RUT	CUMPLE	N/A

MULTAS Y SANCIONES	CUMPLE	N/A
CERTIFICADO DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	NO CUMPLE	Subsanar, de acuerdo con el numeral 6.1.8 el proponente debe adjuntar el certificado de pago. "De no ser adjuntado el soporte del pago de los aportes dentro de la propuesta, el mismo podrá ser subsanado, hasta la fecha máxima de subsanación establecida en el cronograma, so pena de rechazo de la propuesta."
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE	N/A
FOTOCOPIA DE CÉDULA DE CIUDADANÍA	CUMPLE	N/A
ANTECEDENTES VIGENTES A LA FECHA DE CIERRE DEL PROCESO LICITATORIO	CUMPLE	N/A
LISTAS RESTRICTIVAS LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	N/A
FORMATO DE CERTIFICACIÓN DE PREVENCIÓN DEL LAVADO ACTIVOS Y DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	N/A
FORMATO DE DECLARACIÓN DE PREVENCIÓN DEL LAVADO ACTIVOS Y DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	N/A

PARTICIPACIÓN ASOCIADOS ACCIONISTAS O SOCIOS	CUMPLE	N/A
CERTIFICACIÓN DEL REVISOR FISCAL	CUMPLE	N/A
FOMATO DE DECLARACIÓN JURAMENTADA INEXISTENCIA CONFLICTO DE INTERÉS	NO CUMPLE	Subsanar, de acuerdo con el numeral 3.9 el proponente debe adjuntar el Anexo No. 15. "El proponente deberá diligenciar y presentar debidamente firmado el Anexo No. 15 (Formato de declaración juramentada inexistencia conflicto de interés)."
RESULTADO		**NO ESTÁ HABILITADO**

b. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documento solicitado	Resultado	Observaciones
Balance General	Cumple	N/A
Declaración de renta Pagada	Cumple	N/A
Notas a los estados financieros	Cumple	N/A
Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple	N/A
Fotocopia de tarjeta profesional y certificado de antecedentes	Cumple	N/A
Resultado total documentos habilitantes financieros		Cumple

No.	NIT	PROPONENTE	**RESULTADO FINAL INDICADORES FINANCIEROS**
1	860061577	INDUSTRIAS METAL MADERA S.A. INMEMA	Cumple

c. Evaluación de requisitos habilitantes de orden Técnico

Item	NIT	PROPONENTE	Experiencia mínima requerida
1	860061577	METAL MADERA S.A. INMEMA	Cumple

3. COLOMBIA CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS

a. Evaluación de requisitos habilitantes de orden jurídico

Requisito	Cumple o No Cumple	Observaciones
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	CUMPLE	N/A
MATRÍCULA MERCANTIL EXPEDIDA POR LA CÁMARA DE COMERCIO	N/A	N/A
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL EXPEDIDO POR LA CÁMARA DE COMERCIO	CUMPLE	N/A
PROPONENTES PLURALES	N/A	N/A
APODERADOS	N/A	N/A
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO – RUT	CUMPLE	N/A

MULTAS Y SANCIONES	CUMPLE	N/A
CERTIFICADO DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	CUMPLE	N/A
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	CUMPLE	N/A
FOTOCOPIA DE CÉDULA DE CIUDADANÍA	CUMPLE	N/A
ANTECEDENTES VIGENTES A LA FECHA DE CIERRE DEL PROCESO LICITATORIO	CUMPLE	N/A
LISTAS RESTRICTIVAS LAVADO DE ACTIVOS Y FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	N/A
FORMATO DE CERTIFICACIÓN DE PREVENCIÓN DEL LAVADO ACTIVOS Y DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	N/A
FORMATO DE DECLARACIÓN DE PREVENCIÓN DEL LAVADO ACTIVOS Y DE LA FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO	CUMPLE	N/A
PARTICIPACIÓN ASOCIADOS ACCIONISTAS O SOCIOS	CUMPLE	N/A
CERTIFICACIÓN DEL REVISOR FISCAL	N/A	N/A
FOMATO DE DECLARACIÓN JURAMENTADA INEXISTENCIA CONFLICTO DE INTERÉS	CUMPLE	N/A

RESULTADO	**HABILITADO**

b. Evaluación de requisitos habilitantes de orden financiero

Documento solicitado	Resultado	Observaciones
Balance General	Cumple	N/A
Declaración de renta Pagada	Cumple	N/A
Notas a los estados financieros	Cumple	N/A
Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple	N/A
Fotocopia de tarjeta profesional y certificado de antecedentes	Cumple	N/A
Resultado total documentos habilitantes financieros		Cumple

No.	NIT	PROPONENTE	**RESULTADO FINAL INDICADORES FINANCIEROS**
1	901011888	COLOMBIANA DE CONSTRUCCIONES	Cumple

c. Evaluación de requisitos habilitantes de orden Técnico

Item	NIT	PROPONENTE	Experiencia mínima requerida
1	901011888	COLOMBIANA DE CONSTRUCCIONES	Cumple

4. **RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES:**

Proponente	Habilitación Jurídica	Habilitación Financiera	Habilitación Técnica
RAFAEL BEJARANO GUALDRON Y/O SOLUCIONES URBANAS	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**
INDUSTRIAS METAL MADERA S.A. INMEMA	**NO HABILITATO DEBE SUBSANAR**	**HABILITADO**	**HABILITADO**
COLOMBIA CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**